

**Kőszárhegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2016. (XII. 5.) önkormányzati rendelete**

**Kőszárhegy teljes közigazgatási területének Helyi Építési Szabályzatáról szóló 18/2009.
(XII. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kőszárhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Fejér Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály Építésügyi Osztály Állami Főépítésze, a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság vízvédelmi és vízgazdálkodási hatósági jogkörben, a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, az Országos Vízügyi Főigazgatóság, a Közép-Dunántúli Vízügyi Igazgatóság, a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatósága, a Nemzeti Közlekedési Hatóság Utügyi, Vasúti és Hajózási Hivatala, a Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatala, Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ, a Székesfehérvári Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala, a Fejér Megyei Kormányhivatal Földhivatala, a Fejér Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya, a Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály, a Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatala, a Pest Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztálya, a Székesfehérvári Megyei Rendőr-főkapitányság, a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Bányakapitánysága, a Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság Hivatala véleményének kikérésével a következőket rendeli el:


1.§ Kőszárhegy teljes közigazgatási területének Helyi Építési Szabályzatáról szóló 18/2009. (XII. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. § (3) bekezdése szerinti SZ-1 Belterület M=1:4000 jelű szabályozási terv normatartalma jelen rendelet 1-3. számú melléklete szerinti M1, M2 és M3 jelű szabályozási fedvénytervek normatartalma szerint módosul.

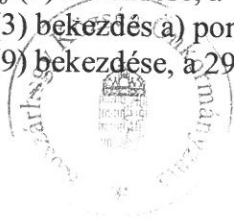
2.§ A Rendelet 10 § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:


„(3) A temetők területén belül a telekhatároknál 30-30 m fásított védőterületet kell kialakítani. A védőterületen belül urnafal létesíthető.

3. § (1) Ez a rendelet az elfogadást követő 15. napon lép hatályba, és a 20. napon hatályát veszti. Rendelkezéseit a hatályba lépést követően indult államigazgatási ügyekben kell alkalmazni. Folyamatban levő, még el nem bírált engedély kérelmek esetében amennyiben építtető számára kedvezőbbek a jelen rendelettel elfogadott módosítások, azokat az eljárás során alkalmazni lehet.

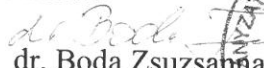
(2) Hatályát veszti a Rendelet 2. § (7) bekezdése, a 4. § (4) bekezdése, az 5. § (3) bekezdése, a 7. § (3) bekezdés a) pontja, a 8. § (3) bekezdés a) pontja, a 18. § (5)-(6) bekezdése, a 21. § (4) bekezdés második mondata, a 24. § (9) bekezdése, a 29. § (3) bekezdése, a 31. § (2) bekezdése.


Borján Péter
polgármester




dr. Boda Zsuzsanna
jegyző

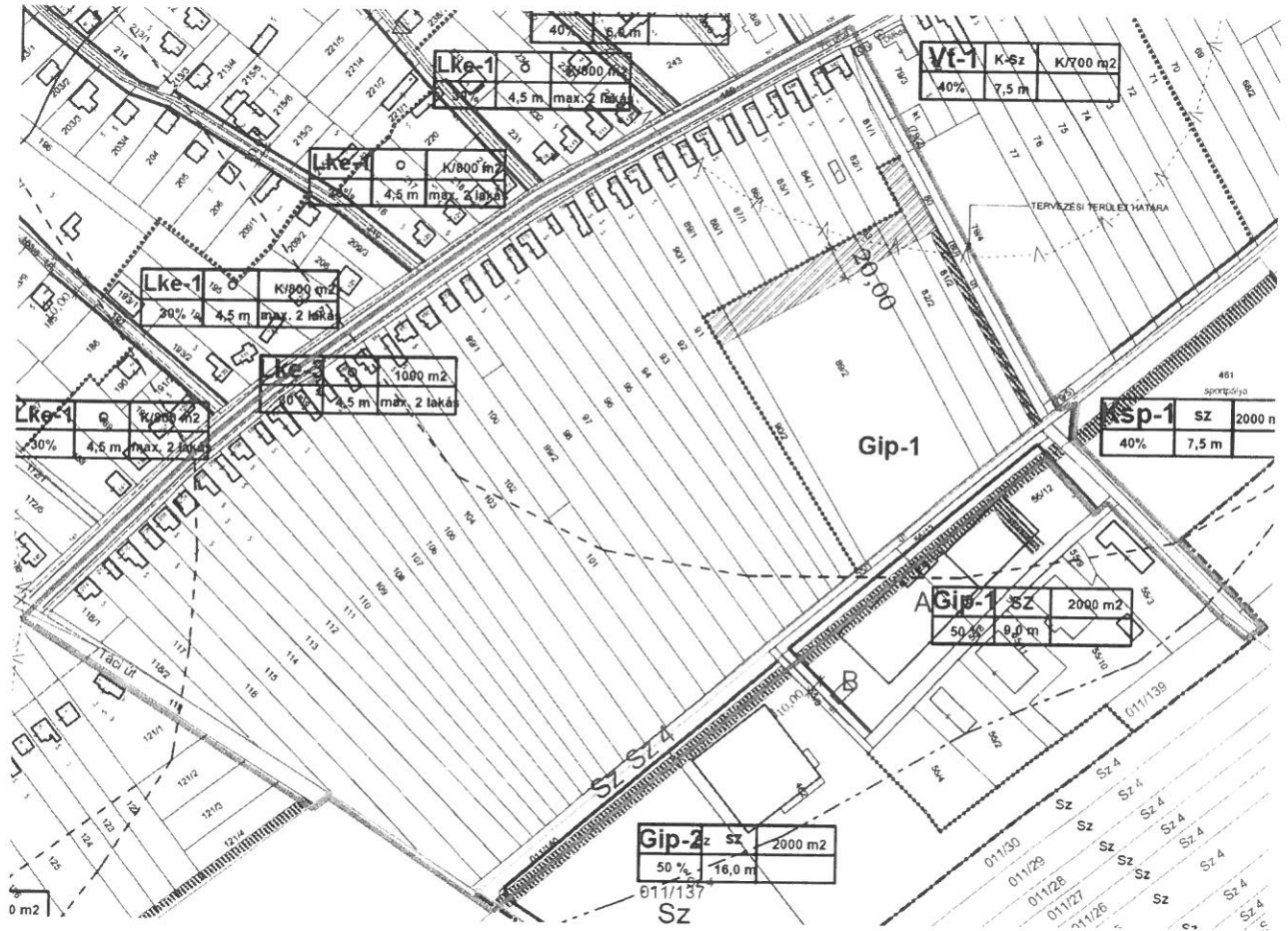
Jelen önkormányzati rendelet 2016. december 5-én kihirdetésre került.


dr. Boda Zsuzsanna
jegyző



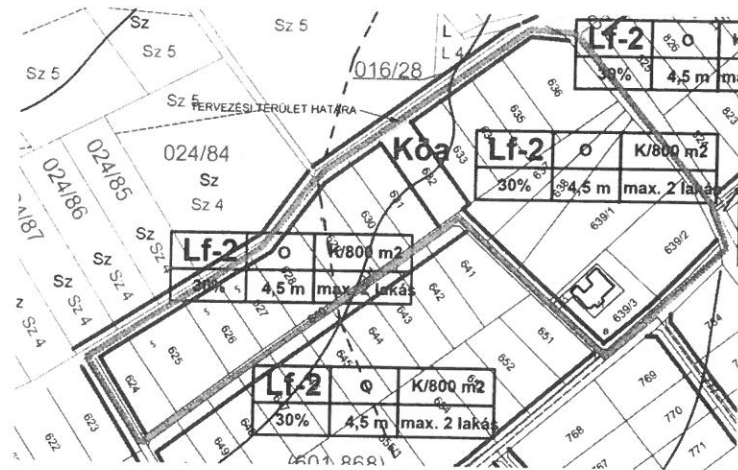
1. melléklet a 15/2016. (XII. 5.) önkormányzati rendelethez

A belterületi szabályozási terv –M1 jelű fedvényterve M= 1:4000



2. melléklet a 15/2016. (XII. 5.) önkormányzati rendelethez

A belterületi szabályozási terv –M2 jelű fedvényterve M=1:4000



3. melléklet a 15/2016. (XII. 5.) önkormányzati rendelethez

A belterületi szabályozási terv –M3 jelű fedvényterve M =1:4000

