KŐSZÁRHEGY KÖZSÉG
Településszerkezeti terve

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV
JELMAGYARÁZAT

Alaptérképi elemek

- Közigazgatási határ
- Belterület határ
- Tervezett belterület határ

Beépítésre szánt területek

meglevő	tervezett	
Lf	Lf	Falusias lakóterület
Vt	Vt	Településközponti vegyes terület
Gksz	Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gip	Gip	Ipari gazdasági terület
K-Sp	K-Sp	Nagykiterjedésű sportolási célú terület
K-Mü	K-Mü	Mezőgazdasági üzemi terület
K-Közmü	K-Közmü	Közműterület

Beépítésre nem szánt területek

meglevő	tervezett	
KÖu	KÖu	Közúti közlekedési terület
Zkk	Zkk	Közkert
Ev	Ev	Védelmi erdőterület
Má	Má	Általános mezőgazdasági terület
V	V	Vízgazdálkodási terület
Kb-Sp	Kb-Sp	Nagykiterjedésű sportolási célú terület
Kb-B	Kb-B	Nyersanyag kitermelés (bánya), nyersanyag feldolgozás céljára szolgáló terület
Kb-T	Kb-T	Temető területe

Országos és térségi táj- és természetvédelem

- mag — Országos ökológiai hálózat területe ***magterület*** határa
- öf — Országos ökológiai hálózat területe ***ökológiai folyosó*** határa
- ht — Helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa/ területe

Talaj és vízvédelem

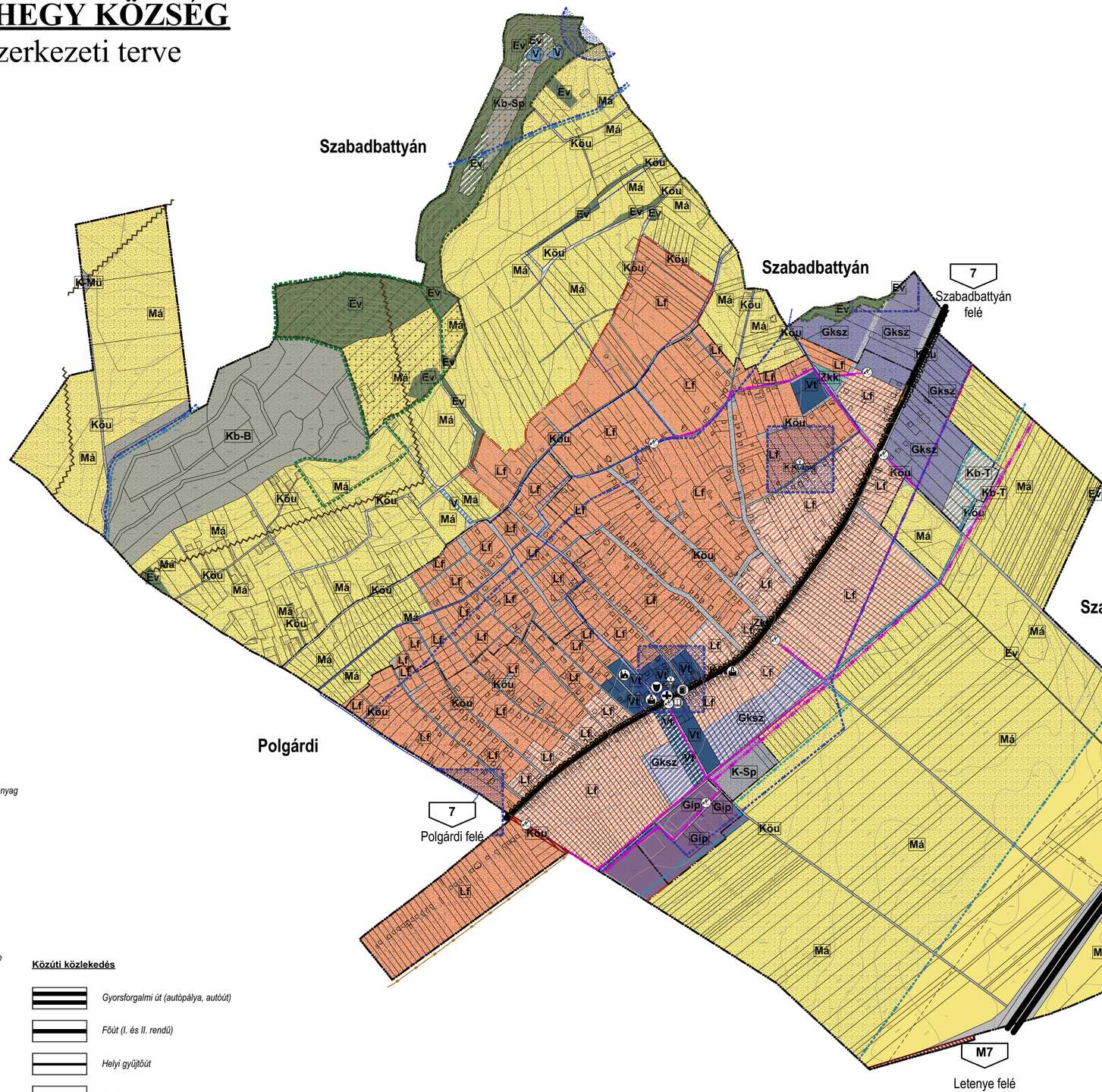
- HVk — Vízbázis külső védőövezet határa/területe
- HVA — Vízbázis hidrogeológiai "A" védőövezet határa/területe
- HVB — Vízbázis hidrogeológiai "B" védőövezet határa/területe
- VM — Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőségvédelmi terület határa/területe

Egyéb

- Kiemelt fontosságú honvédelmi terület, honvédelmi terület határa
- Bányatelek határa/területe
- Napelempark létesítésére korlátozottan igénybe vehető terület határa/ területe

Közúti közlekedés

- Gyorsforgalmi út (autópálya, autóút)
- Főút (I. és II. rendű)
- Helyi gyűjtőút
- Kerékpárút
- 50m — Közút védőtávolsága
- Jelentős közhasználatú parkolóhely



É

Villamos energia közművek

- Villamosenergia főelosztó hálózat (20kV feszültségszinttel, biztonsági övezettel)
- Villamosenergia transzformátor állomás

Gázközművek

- Gfk — Középnyomású földgáz elosztó vezeték (8 bar)

Víziközművek

- V — Ivóvíz-gerincvezeték
- Vízmű

Intézményjelek

- Igazgatási központ
- Oktatási központ
- Művelődési központ
- Egyházi központ
- Egészségügyi központ, szakorvosi rendelő
- Kereskedelmi központ
- Sport központ
- Temető

A 176/2022. (XII.29.) önk. határozat 1. melléklete
Hatályos 2023. február 1-től

Polgárdi

Az alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával, a földhivatalból beszerzett hiteles ingatlan-nyilvántartási térkép alapján készült.

Fehér VÁRtervező KFT. 8000 Székesfehérvár, Rába utca 22. tel.: +36 70/385 0133 email: feterv@feterv.hu		Rajzszám: **TSZT**
Tervező: Bodó Beáta TT 07-0368; Ertl Antal TT 07-0075		Megrendelő: Kőszárhegy Község Önkormányzata
Tervezési terület: Kőszárhegy község igazgatási területe		
Feladat: Szerkezeti terv és HÉSZ, Szabályozási terv módosítása		Rajz címe: Településszerkezeti terv
Tervfajta: Jóváhagyott	Lépték: M=1:10000 (A2)	Kelt: 2022. december